

IMORENDIMENTO - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário, S.A.

Sede Social: Edif. Península, Praça Bom Sucesso, 127 / 131, 4150 146 Porto
Capital social: 500 000 euros
Matriculada e NIPC n.º 502 824 840
CAE: 65 230

Demonstração do Balanço a 30 de Setembro de 2018

(em euros)

Ativo	Setembro de 2018		
	Ativo bruto	Amortizações e provisões	Ativo líquido
010 Caixa e saldos de caixa em bancos centrais			
Dinheiro em Caixa	116		116
Outros depósitos à ordem	497 530		497 530
050 Ativos financeiros detidos para negociação			
100 Ativos financeiros contabilizados pelo justo valor através dos resultados			
180 Empréstimos e contas a receber			
Créditos sobre clientes			
240 Derivados - contabilidade de cobertura			
270 Ativos tangíveis	644 482	273 247	371 235
280 Ativos fixos tangíveis			
300 Ativos intangíveis	17 550	17 550	0
340 Ativos por impostos correntes			
350 Ativos por impostos diferidos			
360 Outros ativos	24 764		24 764
Total do Ativo	1 184 443	290 797	893 646

Passivo e capitais próprios	Setembro de 2018
Passivo	
010 Passivos financeiros detidos para negociação	
070 Passivos financeiros contabilizados pelo justo valor através dos resultados	
110 Passivos financeiros mensurados pelo custo amortizado	
150 Derivados - contabilidade de cobertura	
170 Provisões	
250 Passivos por impostos correntes	
260 Passivos por impostos diferidos	
280 Outros passivos	27 550
Total do Passivo	27 550
Capital próprio	
020 Capital realizado	500 000
040 Prémios de emissão	
070 Outros instrumentos de capital próprio emitidos	
200 Reservas de reavaliação	
210 Outras reservas	373 026
250 Lucros ou prejuízos atribuíveis aos proprietários da empresa-mãe	-6 930
Total do Capital Próprio	866 096
Total do Passivo e Capital Próprio	893 646